



ÖFFENTLICH BESTELLTE  
VERMESSUNGSINGENIEURE /  
BERATENDE INGENIEURE  
Dipl.-Ing. Dirk Mittelstädt &  
Dominik Trau M. Sc.



Geschäftsbuchnr.: 24-3344-6

Vermessungsbüro Mittelstädt & Trau  
Vareler Weg 24 | 27383 Scheeßel

- Liegenschaftsvermessungen
- Amtliche Lagepläne
- Gutachten
- Planungsunterlagen
- Bauwerksabsteckungen
- Präzisionsvermessungen
- Geoinformationssysteme
- WebGis
- Laserscanning
- Gebäudedatenerfassungen
- Luftbildvermessung
- Drohnenbefliegungen

**Einfacher Lageplan zu einem Bauvorhaben**  
**(nach §11 Abs. 3 NBauVorIVO)**

**Bauvorhaben:** Anbau Feuerwehrhaus Weesen

**Bauherr(in):** Gemeinde Südheide  
Am Markt 3  
29320 Südheide

**Angaben des Liegenschaftskatasters zum Baugrundstück**

Landkreis		Gemeinde		Gemarkung		Lagebezeichnung	
Celle		Südheide		Weesen		Weesener Straße 16	
Flur	Flurstück	Fläche [m²]	Grundbuch	Grundbuchbl.	Best.- Verz.- Nr.	Erbbaugrundb.	Baulasten- verzeichnis
1	54/2	1765	Weesen	359	25		
Aktualität der Daten: 22.06.2024							

**Angaben zu den Eigentumsverhältnissen**

**Eigentümer:** Gemeinde Südheide  
Am Markt 3  
29320 Südheide

**Hinweise**

Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich **nicht** überprüft worden.

Sofern für die Beurteilung einer Grenzbebauung oder der Einhaltung von Grenzabständen die Abmessungen des Baugrundstücks, eine Angabe über die Zuverlässigkeit von Grenzen des Baugrundstücks und deren Erkennbarkeit in der Örtlichkeit oder eine Bestätigung zur Vollständigkeit der Darstellung des Gebäudebestandes erforderlich ist, wird nach der Bauvorlagenverordnung ein qualifizierter Lageplan gefordert.

Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für urschriftlich beglaubigte Ausfertigungen übernommen.

Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 Nds. Gesetz über das amtliche Vermessungswesen (NVermG) geschützt.

Scheeßel, den 26.06.2024

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur



Zugehörige Anlage: unbemaßter Lageplan